

## AMPOSTA

## Amposta gestiona un parc de 53 habitatges públics amb un cost de només 20.000 €

Amposta A.C.A.

L'Ajuntament d'Amposta ha fet balanç de les polítiques d'habitatge implementades en els darrers anys, cosa que els ha portat a gestionar, actualment, 53 habitatges públics, amb un cost per al consistori de 19.827 €/any. A més, a través de les diferents polítiques implementades han atès al voltant d'unes 170 famílies. Es tracta d'un projecte d'habitatge públic del qual se senten "orgullosos", segons apunta l'alcalde de la ciutat, Adam Tomàs, ja que "l'habitatge és un dret fonamental que com a ens públic hem de garantir".

El parc d'habitatge públic d'Amposta, avui dia, és d'uns 170 pisos, una xifra que representa un 1,6 % del part total d'habitatges i que supera lleugerament la mitjana estatal, que és d'1,5 %, i prop del 2 %, a Catalunya. "Som una administració pionera al territori tirant endavant polítiques d'habitatge amb les capacitats que tenim", diu l'alcalde, que afegix "encara tenim recorregut i estem creixent, però ens en sentim orgullosos". D'estos 170 pisos, l'Ajuntament en gestiona directament 53, i d'altres són gestionats per l'Agència Catalana d'Habitatge. En este sentit, Tomàs explica que des del consistori "treballem amb tots els actors que podem per tal d'incrementar esta xifra, ja que no tindria sentit que l'Ajuntament comprés els habitatges. No tenim necessitat de tenir propietats, sinó que aquelles famílies que tenen problemes per a accedir a habitatges, hi puguem accedir de la manera més ràpida possible".

Dels 53 habitatges, 8, dos dels quals estan actualment en rehabilitació, són de titularitat municipal i es destinen a lloguer social i urgències; fins a 21 són propietat de la fundació

« **L'accés a l'habitatge és prioritari d'este equip de govern. És una necessitat, una aspiració, un bé econòmic i un dret universal.**

Núria Ferré. REGIDORA DE DRETS SOCIALS I CIUTADANIA D'AMPOSTA

del tercer sector Habitat 3, una fundació que es dedica a garantir l'accés a l'habitatge i que s'encarrega del lloguer a canvi que el consistori en garantisca el seu cobrament, i també fa la selecció de les famílies i el seu seguiment social; 19 són de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i 5 són de la Sareb. N'hi ha 6 que estan pendents d'incorporar-se.

Segons ha explicat l'alcalde, "tot i que el cost total d'estos 53 habitatges públics és de 92.000 €, entre el que rebem de lloguer, que són prop d'uns 30.000 €, i el que rebem de subvenció de l'Agència Catalana d'Habitatge, uns 43.000 €; la despesa real que suposa per a l'Ajuntament és de 19.827 €", i afegix, "amb molt pocs recursos, una inversió de

s'han fet 18 acompanyaments sobre renovació de lloguers socials en entitats financeres. A més, la regidora va posar de relleu la necessitat que els 200 pisos tancats que hi ha actualment a la ciutat, la majoria, de grans tenidors, es puguem oferir per a llogar, per tal que "la gent pugui accedir a l'habitatge, ja que venim d'una crisi residencial que en comptes de solucionar-se, s'ha anat cronificant". En este sentit, des de la regidoria s'ha anunciat que s'està treballant per a crear una borsa de lloguer, en què propietaris privats de pisos buits puguem inscriure-hi el seu immoble per a llogar-lo a preus assequibles, i l'Ajuntament en garantirà tant el lloguer com que es mantinguen les condicions de l'habitatge. ■

## CONSELL COMARCAL DEL BAIX EBRE

## L'ens promou un parc de pisos socials a Roquetes, la Cala, l'Aldea, Deltebre i l'Ampolla

Baix Ebre A.C.A.

El Consell Comarcal del Baix Ebre, la fundació Hàbitat3, i els ajuntaments de Roquetes, l'Ametlla de Mar, l'Aldea, Deltebre i l'Ampolla han signat un conveni per a la creació d'un parc d'habitatge social a la comarca que done resposta a les famílies en situació de vulnerabilitat. De moment, arrenca amb deu pisos, dos a cadascun dels municipis que s'han sumat al projecte.

Segons el president de l'ens comarcal, Xavier Faura, "el mercat d'habitatge va a l'alça. Sumat a les dificultats financeres i a la precarietat laboral, provoca que els residents de la comarca tinguen problemes per a mantenir el mateix habitatge. És per això que hem decidit promoure un parc d'habitatges socials amb un conveni a tres bandes: la fundació Hàbitat3, l'ens comarcal i cinc municipis del Baix Ebre". Malgrat que l'ens comarcal

no té competències en habitatge social, des dels serveis socials s'han detectat fins a 42 expedients oberts de processos de desnonaments a la comarca.

"La crisi actual fa que hi haja un nombre creixent de persones que estan vivint en habitatges rellogats o pagant lloguers molt allunyats dels seus ingressos amb el risc de ser desnonats", manifesta Faura. Amb la signatura d'este conveni es promou el "treball en xarxa" entre les diferents administracions. Des d'Hàbitat3, Xavier Mauri, destaca que és el primer acord que firmen amb un consell comarcal i destaca que en este projecte "hi sumarem tots: Hàbitat3, aportant pisos gràcies al suport de la Generalitat, els ajuntaments, aportant garanties i assumint costos de gestió -amb un màxim anual de 2.175 €, i el consell comarcal, fent l'acompanyament social que necessiten les famílies allotjades". ■

## LA DADA

**El consistori atura 64 desnonaments el 2021**

menys de 20.000 €, ajudem 53 famílies a garantir-los un dret tan fonamental com és l'habitatge".

D'altra banda, la regidora de Drets Socials i Ciutadania, Núria Ferré, ha detallat que durant el 2021 el consistori va aturar 64 desnonaments, "i va evitar, així, que algú es quedés al carrer", es van atendre 9 famílies en habitatges d'urgència social, van demanar-se 16 meses d'emergència a la Generalitat, tenen 20 expedients d'intermediació hipotecària i de mediacions de lloguer social amb Ofideute, i

Empresa de Tortosa dedicada a la venda i reparació d'equips per a l'hostaleria i fred comercial, **NECESSITA tècnic en coneixements de fred comercial i sistemes de cocció.**

Es valorarà experiència.

Els interessats contacteu per mail: [mh.oferta.curriculum@gmail.com](mailto:mh.oferta.curriculum@gmail.com)

**PORTES OBERTES**  
INSTITUT  
RAMON BERENGUER IV  
AMPOSTA

**ESO:**  
del 28 de febrer al 3 de març  
a les 18.00h i 19.00h

Confirmeu assistència trucant al telèfon  
**977 70 15 56**