

## Ebre

### Construcció

# L'edificació a les Terres de l'Ebre creix un 13% respecte a abans de la pandèmia

El municipi que concentra una superfície més gran és l'Ametlla de Mar, un 24,5% del total, seguida per Amposta (9,6%) i Tortosa (5,4%). El 2022 s'han edificat 217 nous habitatges al territori, la xifra més alta en els darrers deu anys

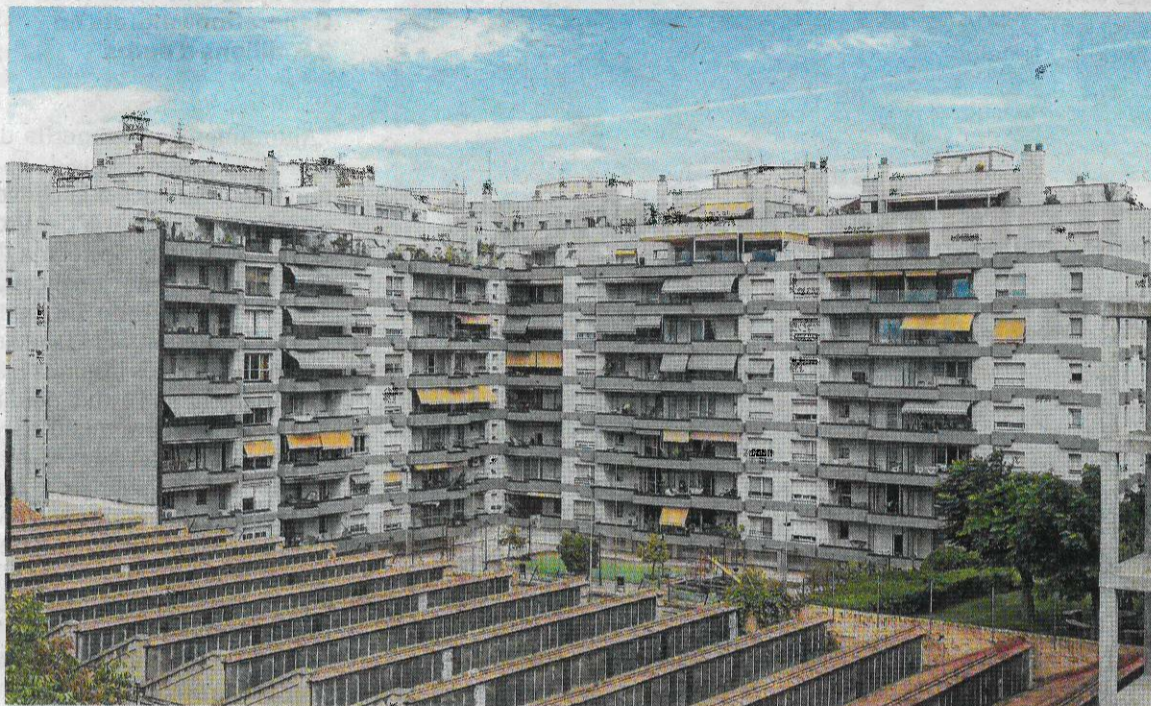
MARINA PALLÀS CATURLA  
TORTOSA

L'edificació a les Terres de l'Ebre creix un 13,7% respecte a les dades del 2019, abans de la pandèmia del Covid. El 2022 en total es van visar 78.892 metres quadrats a les Terres de l'Ebre, segons dades de la Demarcació de l'Ebre del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC).

El municipi que concentra una major superfície visada és l'Ametlla de Mar, un 24,5% del total, seguida de lluny per Amposta (9,6%) i Tortosa (5,4%). L'alta xifra de l'Ametlla de Mar respon a la demanda turística que viu aquest municipi. Les Terres de l'Ebre representen un 1,7% del total de la superfície visada a Catalunya (4.620.037 metres quadrats).

La Demarcació de l'Ebre del COAC ha posat en valor aquestes xifres: «ens trobem en un bon estat, són bones notícies», ha declarat la presidenta, Elena Rosales.

El 2022 es van visar un total de 51.798 metres quadrats d'obra nova que representa un creixement del 15,9% respecte de les dades del 2019, i 23.175 metres quadrats en projectes de rehabilitació amb un increment de l'11,6%, també en comparació a les dades del 2019.



L'edifici Orleans de Tortosa va emprendre una gran rehabilitació l'any passat. FOTO: J. REVILLAS

Tot i que s'han incrementat, els projectes de rehabilitació encara són inferiors a l'obra nova. Un dels motius és que les quatre comarques de l'Ebre encara disposen de molt sòl lliure disponible comparat amb altres territoris de Catalunya.

«En el futur creiem que les dades de rehabilitació seran a l'alça. Aquest és el camí. Per part del

Goven i les administracions hi ha una bossa de pressupost important, les ajudes hi són, de forma que esperem que comence a afloiar. Hi ha molts blocs de pisos dels anys 70 i 80 que necessiten posades al dia», ha explicat el tresorer Xavier Pallejà.

«A les Terres de l'Ebre potser no hi ha tanta consciència per arreglar-se el pis, ja que hi ha dis-

ponibilitat de sòl i molta gent vol fer-se una casa. A ciutats més grans no hi ha tant de sòl disponible».

En aquest sentit, la Demarcació de l'Ebre del COAC subratlla la importància de la rehabilitació dels habitatges, ja que consideren que la resposta als nous reptes del futur passa per la renovació i millora dels edificis, barris i

ciutats amb una mirada integral de les intervencions.

Durant el 2022 es van impulsar campanyes de conscienciació al ciutadà sobre el paper de l'arquitectura en la salut de les persones i sobre la promoció de la rehabilitació amb els fons Next Generation. L'Oficina Tècnica de Rehabilitació assessora i acompanya la ciutadania en aquests processos per sol·licitar les ajudes.

Durant el 2022 dels 78.892 metres quadrats visats a l'Ebre, 56.826 són destinats a l'habitatge. En total han sigut 217 nous habitatges, que és la xifra més alta dels darrers 10 anys. En relació amb les edificacions que no són destinades a l'habitatge, s'han visat 20.146 metres quadrats, un increment del 7,7% respecte el 2019, amb l'hostaleria i la indústria com a principals sectors.

La Demarcació de l'Ebre del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha presentat la nova junta, formada per Elena Rosales, Toni López, Xavier Pallejà i Lurdes Rubio. Rosales té una trajectòria de 37 anys en l'arquitectura, i va ser la primera dona arquitecta col·legiada a les Terres de l'Ebre. Ara és la primera dona presidenta de la Demarcació de l'Ebre del COAC.

## Baix Ebre

### L'Aldea commemorarà els 40 anys del municipi durant la Fira de l'Arròs i del Comerç

N. SERRA  
L'ALDEA

L'Aldea celebrarà aquest mes d'abril la 17a Fira de l'Arròs i del Comerç. Enguany, aprofitant el dia de festa local, l'esdeveniment s'allargarà durant un dia més, celebrant-se del 20 al 23 del mes vinent.

Durant quatre dies es podrà participar en activitats com la construcció d'una aula natura on els nens i nenes plantaran herbes i flors autòctones de l'Ebre, una trobada de puntaires, concerts o la segona edició del maridatge musical.

Es repetiran també alguns dels actes habituals i més esperats,

com l'entrega de premis dels concursos literari i artístic, la cerca infantil de les deu carxofetes amagades o Diada de l'Arròs Col i Peçols. A més, coincidint amb la celebració de Sant Jordi, hi haurà un seguit d'activitats especials.

La fira, que estarà enguany inaugurada per una comerciant local, Griselda Figueras, també es convertirà en una commemoració dels 40 anys de l'Aldea com a municipi.

#### 40 anys del municipi

El 21 d'abril de 1983 l'Aldea es va segregat de Tortosa. Enguany, quatre dècades després i en el marc de la fira, hi haurà una sèrie d'actes per commemorar l'efemèride. D'una banda, s'inau-

gurarà un monòlit i, a més de la tradicional hissada de la bandera, es donarà protagonisme a dos aldeans que també compleixen 40 anys i que són figures de renom en els seus respectius camps.

Es tracta del cuiner amb Estrella Michelin Fran Lopez, del restaurant Villa Retiro, i de Manel Villarroya, entrenador i coreògraf del Club Patí l'Aldea, amb un palmarès que inclou nombroses medalles en patinatge artístic.

D'altra banda, es preveuen més propostes com la presentació d'una exposició d'Albert Hernández de troncs de Mar i un concert acústic del cantautor camarlenc Joan Rovira. La història del municipi es recordarà amb una visi-

ta a l'entrada del poble, a la raval de Sant Ramon, on estarà instal·lat l'indicatiu de l'Aldea.

La jornada festiva del divendres 21 d'abril acabarà amb una representació del musical El Rei Lleó a càrrec de la companyia de Deltebre, Feel Dance Entertainment.

«Volem donar la importància que es mereix aquesta data tan especial», apunta l'alcalde de l'Aldea, Xavier Royo, destacant que durant aquests anys la localitat «s'ha sabut transformar en un pol d'atracció econòmica, amb la implantació de grans indústries» i que «l'Aldea té una gran projecció com a poble i una gran projecció econòmica. Som un poble revalorat».